جارنت
مركز جارنت العالمي للتدريب

GGT-SM-122

المدن الذكية والإدارة الحضرية

الاقتصاد العقاري والحضري

Real Estate & Urban Economics

المدة	اللغة	الأنماط	الساعات	المستوى
5 أو 10 أيام	**العربية أو الإنجليزية**	**حضوري، أونلاين، داخل المؤسسة**	**35 / 70**	**متوسط (تطبيقي)**

نظرة عامة

يتدرّب المشاركون في دورة الاقتصاد العقاري والحضري على الأساليب والأدوات والمعايير التي يحتاجونها لأداء موثوق وحل المشكلات في العمل. تخطيط المدن والخدمات البلدية وتشغيلها ورقمنتها لخدمة السكان والمستثمرين. تُقدَّم الدورة كبرنامج من 5 أو 10 أيام بالعربية أو الإنجليزية، حضوريًا في دبي والرياض والقاهرة ولندن وإسطنبول وغيرها، أو أونلاين مباشر، ويمكن تنفيذها داخل المؤسسة.

ما ستتمكن من القيام به

- تطبيق أساليب ومعايير الاقتصاد العقاري والحضري على مهام حقيقية.
- استخدام الأدوات والفحوصات والحسابات الصحيحة خطوة بخطوة.
- تشخيص المشكلات الشائعة وتحديد أسبابها الجذرية.
- تفسير البيانات والنتائج بشكل صحيح والتصرف بناءً عليها.
- اتباع ممارسات عمل آمنة وممتثلة وموثقة.

الفئة المستهدفة

مديرو البلديات ومخططو المدن وفرق المدن الذكية ومشغلو الخدمات الحضرية. يستفيد منها أكثر الممارسون الذين لديهم خبرة من سنة إلى خمس سنوات.

المحاور الرئيسية

- الاستراتيجية والحوكمة الحضرية
- الخدمات البلدية
- منصات المدينة الرقمية
- التنقل والبنية التحتية
- تجربة السكان
- البيانات والأداء

الأنماط والرسوم

5 أيام حضوري	**USD 4,750**
5 أيام أونلاين	**USD 2,950**
10 أيام حضوري	**USD 8,950**
10 أيام أونلاين	**USD 5,450**
داخل المؤسسة (إن هاوس)	**عرض سعر للمجموعة**

الرسوم للمشارك ولا تشمل ضريبة القيمة المضافة.

للتسجيل والاستفسار

WhatsApp: +971 56 674 7382

البريد: info@garnettrainings.com

التدريب: training@garnettrainings.com

الموقع: garnettrainings.com

المنطقة الحرة لمدينة الشارقة للنشر، الشارقة، الإمارات

الشهادة

يحصل المشاركون الذين يحضرون 90% على الأقل من الجلسات ويجتازون التقييم النهائي على شهادة إتمام تذكر 35 ساعة تدريبية (5 أيام) أو 70 ساعة تدريبية (10 أيام).

محتوى برنامج 5 أيام

اليوم 1 الاقتصاد العقاري والحضري: المبادئ والمعايير
- تجربة السكان
- دراسات حالة إقليمية ودولية

اليوم 2 الأساليب والأدوات في التطبيق
- البيانات والأداء
- الاستراتيجية والحوكمة الحضرية

اليوم 3 التشخيص وحل المشكلات
- الخدمات البلدية
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

اليوم 4 الجودة والسلامة والتوثيق
- منصات المدينة الرقمية
- نقاش جماعي ومراجعة بين الأقران

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل
- التنقل والبنية التحتية
- القياس وإعداد التقارير

محتوى برنامج 10 أيام

اليوم 1 الاقتصاد العقاري والحضري: المبادئ والمعايير
- تجربة السكان
- دراسات حالة إقليمية ودولية

اليوم 2 الأساليب والأدوات في التطبيق
- البيانات والأداء
- الاستراتيجية والحوكمة الحضرية

اليوم 3 التشخيص وحل المشكلات
- الخدمات البلدية
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

اليوم 4 الجودة والسلامة والتوثيق
- منصات المدينة الرقمية
- نقاش جماعي ومراجعة بين الأقران

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل
- التنقل والبنية التحتية
- القياس وإعداد التقارير

اليوم 6 تقنيات متقدمة وممارسات تخصصية
- تعمق في الحالات المعقدة
- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل

اليوم 7 الأدوات الرقمية والبيانات والأتمتة
- أدوات التحليل والبرمجيات
- استخدام الذكاء الاصطناعي في المجال

اليوم 8 المقارنة بأفضل الممارسات الدولية
- معايير قياس الأداء العالمية
- الأخطاء الشائعة وكيفية تجنبها

اليوم 9 مشروع تطبيقي
- تحليل تحدٍ حقيقي من مؤسسة المشارك
- إعداد الحل وخطة التنفيذ

اليوم 10 العرض والتقييم النهائي والشهادة
- عرض المشاريع ومناقشتها
- الاختبار النهائي وتسليم الشهادات

المواعيد 2027–2030

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
15 – 19 مارس 2027	5 أيام حضوري	باريس	الإنجليزية	4,750
9 – 20 مايو 2027	10 أيام حضوري	مدينة الكويت	العربية	8,950
7 – 11 يونيو 2027	5 أيام حضوري	برشلونة	الإنجليزية	4,750
4 – 8 أكتوبر 2027	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
3 – 7 أبريل 2028	5 أيام حضوري	لندن	الإنجليزية	4,750
1 – 12 مايو 2028	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	5,450

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
18 – 22 يونيو 2028	5 أيام حضوري	الرياض	الإنجليزية	4,750
6 – 17 نوفمبر 2028	10 أيام حضوري	جنيف	الإنجليزية	8,950
12 – 16 مارس 2029	5 أيام حضوري	إسطنبول	الإنجليزية	4,750
15 – 26 يوليو 2029	10 أيام حضوري	الدوحة	الإنجليزية	8,950
5 – 9 أغسطس 2029	5 أيام حضوري	الرياض	العربية	4,750
1 – 5 أكتوبر 2029	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
7 – 18 يناير 2030	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
19 – 23 مايو 2030	5 أيام حضوري	الرياض	العربية	4,750
5 – 9 أغسطس 2030	5 أيام حضوري	دبي	العربية	4,750
13 – 24 أكتوبر 2030	10 أيام حضوري	مسقط	الإنجليزية	8,950

تتوفر نسخ مخصصة وداخل المؤسسة من هذه الدورة عند الطلب. garnettrainings.com/ar/customise/