جارنت
مركز جارنت العالمي للتدريب

GGT-FM-122

إدارة المرافق والعقارات

صيانة أنظمة السباكة والصرف

Plumbing & Drainage Systems Maintenance

المدة	اللغة	الأنماط	الساعات	المستوى
5 أو 10 أيام	**العربية أو الإنجليزية**	**حضوري، أونلاين، داخل المؤسسة**	**35 / 70**	**متوسط (تطبيقي)**

نظرة عامة

تركّز دورة صيانة أنظمة السباكة والصرف على كيفية أداء العمل فعليًا: الأساليب والفحوصات والقرارات التي يستخدمها الممارسون يوميًا، مع حالات واقعية من المنطقة. تشغيل المباني والمحافظ العقارية بكفاءة وأمان وبالتكلفة المناسبة. اختر 5 أو 10 أيام، حضوريًا أو أونلاين، بالعربية أو الإنجليزية، ويمكن للمؤسسات تنفيذها داخليًا وتكييف الأمثلة مع طبيعة عملها.

ما ستتمكن من القيام به

- تطبيق أساليب ومعايير صيانة أنظمة السباكة والصرف على مهام حقيقية.
- استخدام الأدوات والفحوصات والحسابات الصحيحة خطوة بخطوة.
- تشخيص المشكلات الشائعة وتحديد أسبابها الجذرية.
- تفسير البيانات والنتائج بشكل صحيح والتصرف بناءً عليها.
- اتباع ممارسات عمل آمنة وممتثلة وموثقة.

الفئة المستهدفة

مديرو المرافق والعقارات ورؤساء الصيانة ومديرو الأصول العقارية. يستفيد منها أكثر الممارسون الذين لديهم خبرة من سنة إلى خمس سنوات.

المحاور الرئيسية

- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة
- تكلفة دورة الحياة والموازنات
- أنظمة المباني: التكييف والحريق والمصاعد
- تقييم العقارات وتأجيرها
- تخطيط المساحات وبيئة العمل
- تقنيات المباني الذكية

الأنماط والرسوم

5 أيام حضوري	**USD 4,750**
5 أيام أونلاين	**USD 2,950**
10 أيام حضوري	**USD 8,950**
10 أيام أونلاين	**USD 5,450**
داخل المؤسسة (إن هاوس)	**عرض سعر للمجموعة**

الرسوم للمشارك ولا تشمل ضريبة القيمة المضافة.

للتسجيل والاستفسار

WhatsApp: +971 56 674 7382

البريد: info@garnettrainings.com

التدريب: training@garnettrainings.com

الموقع: garnettrainings.com

المنطقة الحرة لمدينة الشارقة للنشر، الشارقة، الإمارات

الشهادة

يحصل المشاركون الذين يحضرون 90% على الأقل من الجلسات ويجتازون التقييم النهائي على شهادة إتمام تذكر 35 ساعة تدريبية (5 أيام) أو 70 ساعة تدريبية (10 أيام).

محتوى برنامج 5 أيام

اليوم 1 صيانة أنظمة السباكة والصرف: المبادئ والمعايير
- تكلفة دورة الحياة والموازنات
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

اليوم 2 الأساليب والأدوات في التطبيق
- تقييم العقارات وتأجيرها
- تقنيات المباني الذكية

اليوم 3 التشخيص وحل المشكلات
- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة
- نقاش جماعي ومراجعة بين الأقران

اليوم 4 الجودة والسلامة والتوثيق
- أنظمة المباني: التكييف والحريق والمصاعد
- القياس وإعداد التقارير

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل
- تخطيط المساحات وبيئة العمل
- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل

محتوى برنامج 10 أيام

اليوم 1 صيانة أنظمة السباكة والصرف: المبادئ والمعايير
- تكلفة دورة الحياة والموازنات
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

اليوم 2 الأساليب والأدوات في التطبيق
- تقييم العقارات وتأجيرها
- تقنيات المباني الذكية

اليوم 3 التشخيص وحل المشكلات
- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة
- نقاش جماعي ومراجعة بين الأقران

اليوم 4 الجودة والسلامة والتوثيق
- أنظمة المباني: التكييف والحريق والمصاعد
- القياس وإعداد التقارير

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل
- تخطيط المساحات وبيئة العمل
- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل

اليوم 6 تقنيات متقدمة وممارسات تخصصية
- تعمق في الحالات المعقدة
- الأخطاء الشائعة وكيفية تجنبها

اليوم 7 الأدوات الرقمية والبيانات والأتمتة
- أدوات التحليل والبرمجيات
- استخدام الذكاء الاصطناعي في المجال

اليوم 8 المقارنة بأفضل الممارسات الدولية
- معايير قياس الأداء العالمية
- دراسات حالة إقليمية ودولية

اليوم 9 مشروع تطبيقي
- تحليل تحدٍ حقيقي من مؤسسة المشارك
- إعداد الحل وخطة التنفيذ

اليوم 10 العرض والتقييم النهائي والشهادة
- عرض المشاريع ومناقشتها
- الاختبار النهائي وتسليم الشهادات

المواعيد 2027–2030

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
15 – 19 فبراير 2027	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	2,950
21 – 25 مارس 2027	5 أيام حضوري	مدينة الكويت	الإنجليزية	4,750
2 – 6 مايو 2027	5 أيام حضوري	المنامة	الإنجليزية	4,750
13 – 24 سبتمبر 2027	10 أيام حضوري	لندن	الإنجليزية	8,950
1 – 5 مايو 2028	5 أيام حضوري	أمستردام	الإنجليزية	4,750
4 – 15 يونيو 2028	10 أيام حضوري	القاهرة	الإنجليزية	8,950

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
10 – 14 يوليو 2028	5 أيام حضوري	لندن	الإنجليزية	4,750
6 – 17 نوفمبر 2028	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
19 – 23 فبراير 2029	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
14 – 25 مايو 2029	10 أيام حضوري	سنغافورة	الإنجليزية	8,950
20 – 24 أغسطس 2029	5 أيام حضوري	إسطنبول	الإنجليزية	4,750
10 – 14 سبتمبر 2029	5 أيام حضوري	جنيف	الإنجليزية	4,750
21 يناير – 1 فبراير 2030	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
1 – 12 أبريل 2030	10 أيام حضوري	دبي	العربية	8,950
19 – 23 أغسطس 2030	5 أيام حضوري	لندن	الإنجليزية	4,750
18 – 22 نوفمبر 2030	5 أيام حضوري	برشلونة	الإنجليزية	4,750

تتوفر نسخ مخصصة وداخل المؤسسة من هذه الدورة عند الطلب. garnettrainings.com/ar/customise/