جارنت
مركز جارنت العالمي للتدريب

GGT-SM-113

المدن الذكية والإدارة الحضرية

تخطيط استخدامات الأراضي والتنظيم

Land Use Planning & Zoning

المدة	اللغة	الأنماط	الساعات	المستوى
5 أو 10 أيام	**العربية أو الإنجليزية**	**حضوري، أونلاين، داخل المؤسسة**	**35 / 70**	**متوسط (إداري)**

نظرة عامة

يتناول هذا البرنامج تخطيط استخدامات الأراضي والتنظيم كنظام مُدار: السياسات والأدوار والموارد ومؤشرات الأداء والتحسين المستمر. تخطيط المدن والخدمات البلدية وتشغيلها ورقمنتها لخدمة السكان والمستثمرين. اختر 5 أو 10 أيام، حضوريًا أو أونلاين، بالعربية أو الإنجليزية، ويمكن للمؤسسات تنفيذها داخليًا وتكييف الأمثلة مع طبيعة عملها.

ما ستتمكن من القيام به

- إعداد وتشغيل تخطيط استخدامات الأراضي والتنظيم كعملية مُدارة بأدوار واضحة.
- تخطيط الموارد والموازنات والجداول بواقعية.
- تحديد مؤشرات الأداء وبناء لوحات متابعة بسيطة للإدارة.
- ضبط المخاطر والجودة والامتثال في هذا المجال.
- قيادة مشاريع التحسين وقياس عائدها.

الفئة المستهدفة

مديرو البلديات ومخططو المدن وفرق المدن الذكية ومشغلو الخدمات الحضرية. تناسب المشرفين ورؤساء الأقسام والمتخصصين الذين يديرون هذا المجال أو سيتولون إدارته.

المحاور الرئيسية

- الاستراتيجية والحوكمة الحضرية
- الخدمات البلدية
- منصات المدينة الرقمية
- التنقل والبنية التحتية
- تجربة السكان
- البيانات والأداء

الأنماط والرسوم

5 أيام حضوري	**USD 4,750**
5 أيام أونلاين	**USD 2,950**
10 أيام حضوري	**USD 8,950**
10 أيام أونلاين	**USD 5,450**
داخل المؤسسة (إن هاوس)	**عرض سعر للمجموعة**

الرسوم للمشارك ولا تشمل ضريبة القيمة المضافة.

للتسجيل والاستفسار

WhatsApp: +971 56 674 7382

البريد: info@garnettrainings.com

التدريب: training@garnettrainings.com

الموقع: garnettrainings.com

المنطقة الحرة لمدينة الشارقة للنشر، الشارقة، الإمارات

الشهادة

يحصل المشاركون الذين يحضرون 90% على الأقل من الجلسات ويجتازون التقييم النهائي على شهادة إتمام تذكر 35 ساعة تدريبية (5 أيام) أو 70 ساعة تدريبية (10 أيام).

محتوى برنامج 5 أيام

اليوم 1 تخطيط استخدامات الأراضي والتنظيم: الإطار الإداري
- البيانات والأداء
- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل

اليوم 2 التخطيط والموارد والموازنات
- الاستراتيجية والحوكمة الحضرية
- الخدمات البلدية

اليوم 3 قياس الأداء والرقابة
- منصات المدينة الرقمية
- الأخطاء الشائعة وكيفية تجنبها

اليوم 4 المخاطر والامتثال والتحسين
- التنقل والبنية التحتية
- دراسات حالة إقليمية ودولية

اليوم 5 دراسة حالة إدارية وخطة عمل
- تجربة السكان
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

محتوى برنامج 10 أيام

اليوم 1 تخطيط استخدامات الأراضي والتنظيم: الإطار الإداري
- البيانات والأداء
- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل

اليوم 2 التخطيط والموارد والموازنات
- الاستراتيجية والحوكمة الحضرية
- الخدمات البلدية

اليوم 3 قياس الأداء والرقابة
- منصات المدينة الرقمية
- الأخطاء الشائعة وكيفية تجنبها

اليوم 4 المخاطر والامتثال والتحسين
- التنقل والبنية التحتية
- دراسات حالة إقليمية ودولية

اليوم 5 دراسة حالة إدارية وخطة عمل
- تجربة السكان
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

اليوم 6 تقنيات متقدمة وممارسات تخصصية
- تعمق في الحالات المعقدة
- نقاش جماعي ومراجعة بين الأقران

اليوم 7 الأدوات الرقمية والبيانات والأتمتة
- أدوات التحليل والبرمجيات
- استخدام الذكاء الاصطناعي في المجال

اليوم 8 المقارنة بأفضل الممارسات الدولية
- معايير قياس الأداء العالمية
- القياس وإعداد التقارير

اليوم 9 مشروع تطبيقي
- تحليل تحدٍ حقيقي من مؤسسة المشارك
- إعداد الحل وخطة التنفيذ

اليوم 10 العرض والتقييم النهائي والشهادة
- عرض المشاريع ومناقشتها
- الاختبار النهائي وتسليم الشهادات

المواعيد 2027–2030

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
8 – 19 فبراير 2027	10 أيام حضوري	إسطنبول	الإنجليزية	8,950
19 – 23 أبريل 2027	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
15 – 19 أغسطس 2027	5 أيام حضوري	الدوحة	العربية	4,750
20 – 24 ديسمبر 2027	5 أيام حضوري	دبي	العربية	4,750
6 – 10 مارس 2028	5 أيام حضوري	كوالالمبور	الإنجليزية	4,750

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
7 – 18 أغسطس 2028	10 أيام حضوري	الدار البيضاء	العربية	8,950
3 – 7 سبتمبر 2028	5 أيام حضوري	جدة	الإنجليزية	4,750
6 – 17 نوفمبر 2028	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	5,450
7 – 11 مايو 2029	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	2,950
18 – 29 يونيو 2029	10 أيام حضوري	أمستردام	الإنجليزية	8,950
6 – 10 أغسطس 2029	5 أيام حضوري	إسطنبول	الإنجليزية	4,750
16 – 20 سبتمبر 2029	5 أيام حضوري	القاهرة	الإنجليزية	4,750
6 – 10 يناير 2030	5 أيام حضوري	عمّان	الإنجليزية	4,750
11 – 15 فبراير 2030	5 أيام حضوري	لندن	الإنجليزية	4,750
9 – 20 سبتمبر 2030	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
11 – 22 نوفمبر 2030	10 أيام حضوري	فيينا	الإنجليزية	8,950

تتوفر نسخ مخصصة وداخل المؤسسة من هذه الدورة عند الطلب. garnettrainings.com/ar/customise/