جارنت
مركز جارنت العالمي للتدريب

GGT-IF-111

التمويل الإسلامي والاقتصاد

التمويل العقاري الإسلامي

Islamic Real Estate Finance

المدة	اللغة	الأنماط	الساعات	المستوى
5 أو 10 أيام	**العربية أو الإنجليزية**	**حضوري، أونلاين، داخل المؤسسة**	**35 / 70**	**متوسط (تطبيقي)**

نظرة عامة

تركّز دورة التمويل العقاري الإسلامي على كيفية أداء العمل فعليًا: الأساليب والفحوصات والقرارات التي يستخدمها الممارسون يوميًا، مع حالات واقعية من المنطقة. الصيرفة الإسلامية والتكافل والصكوك والحوكمة الشرعية، مع حالات تطبيقية من المنطقة. اختر 5 أو 10 أيام، حضوريًا أو أونلاين، بالعربية أو الإنجليزية، ويمكن للمؤسسات تنفيذها داخليًا وتكييف الأمثلة مع طبيعة عملها.

ما ستتمكن من القيام به

- تطبيق أساليب ومعايير التمويل العقاري الإسلامي على مهام حقيقية.
- نقل الممارسات الجيدة إلى فريق العمل.
- استخدام الأدوات والفحوصات والحسابات الصحيحة خطوة بخطوة.
- تشخيص المشكلات الشائعة وتحديد أسبابها الجذرية.
- تفسير البيانات والنتائج بشكل صحيح والتصرف بناءً عليها.

الفئة المستهدفة

مصرفيو الصيرفة الإسلامية ومسؤولو الرقابة الشرعية والمدققون وأخصائيو الاستثمار والتكافل. يستفيد منها أكثر الممارسون الذين لديهم خبرة من سنة إلى خمس سنوات.

المحاور الرئيسية

- مبادئ التمويل الإسلامي
- العقود والمنتجات
- الحوكمة الشرعية
- معايير المحاسبة (أيوفي)
- المخاطر والسيولة
- حالات من السوق

الأنماط والرسوم

5 أيام حضوري	**USD 4,750**
5 أيام أونلاين	**USD 2,950**
10 أيام حضوري	**USD 8,950**
10 أيام أونلاين	**USD 5,450**
داخل المؤسسة (إن هاوس)	**عرض سعر للمجموعة**

الرسوم للمشارك ولا تشمل ضريبة القيمة المضافة.

للتسجيل والاستفسار

WhatsApp: +971 56 674 7382

البريد: info@garnettrainings.com

التدريب: training@garnettrainings.com

الموقع: garnettrainings.com

المنطقة الحرة لمدينة الشارقة للنشر، الشارقة، الإمارات

الشهادة

يحصل المشاركون الذين يحضرون 90% على الأقل من الجلسات ويجتازون التقييم النهائي على شهادة إتمام تذكر 35 ساعة تدريبية (5 أيام) أو 70 ساعة تدريبية (10 أيام).

محتوى برنامج 5 أيام

اليوم 1 التمويل العقاري الإسلامي: المبادئ والمعايير
- الحوكمة الشرعية
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

اليوم 2 الأساليب والأدوات في التطبيق
- معايير المحاسبة (أيوفي)
- المخاطر والسيولة

اليوم 3 التشخيص وحل المشكلات
- حالات من السوق
- نقاش جماعي ومراجعة بين الأقران

اليوم 4 الجودة والسلامة والتوثيق
- مبادئ التمويل الإسلامي
- القياس وإعداد التقارير

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل
- العقود والمنتجات
- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل

محتوى برنامج 10 أيام

اليوم 1 التمويل العقاري الإسلامي: المبادئ والمعايير
- الحوكمة الشرعية
- قوائم تحقق ونماذج جاهزة للاستخدام

اليوم 2 الأساليب والأدوات في التطبيق
- معايير المحاسبة (أيوفي)
- المخاطر والسيولة

اليوم 3 التشخيص وحل المشكلات
- حالات من السوق
- نقاش جماعي ومراجعة بين الأقران

اليوم 4 الجودة والسلامة والتوثيق
- مبادئ التمويل الإسلامي
- القياس وإعداد التقارير

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل
- العقود والمنتجات
- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل

اليوم 6 تقنيات متقدمة وممارسات تخصصية
- تعمق في الحالات المعقدة
- الأخطاء الشائعة وكيفية تجنبها

اليوم 7 الأدوات الرقمية والبيانات والأتمتة
- أدوات التحليل والبرمجيات
- استخدام الذكاء الاصطناعي في المجال

اليوم 8 المقارنة بأفضل الممارسات الدولية
- معايير قياس الأداء العالمية
- دراسات حالة إقليمية ودولية

اليوم 9 مشروع تطبيقي
- تحليل تحدٍ حقيقي من مؤسسة المشارك
- إعداد الحل وخطة التنفيذ

اليوم 10 العرض والتقييم النهائي والشهادة
- عرض المشاريع ومناقشتها
- الاختبار النهائي وتسليم الشهادات

المواعيد 2027–2030

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
8 – 12 مارس 2027	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
10 – 14 مايو 2027	5 أيام حضوري	دبي	العربية	4,750
8 – 19 أغسطس 2027	10 أيام حضوري	مسقط	العربية	8,950
19 – 23 سبتمبر 2027	5 أيام حضوري	مدينة الكويت	الإنجليزية	4,750
7 – 18 فبراير 2028	10 أيام حضوري	أبوظبي	الإنجليزية	8,950
14 – 18 مايو 2028	5 أيام حضوري	الدوحة	العربية	4,750

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
9 – 20 أكتوبر 2028	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
4 – 8 ديسمبر 2028	5 أيام حضوري	دبي	الإنجليزية	4,750
1 – 5 يناير 2029	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
2 – 13 أبريل 2029	10 أيام حضوري	دبي	الإنجليزية	8,950
6 – 10 مايو 2029	5 أيام حضوري	المنامة	الإنجليزية	4,750
9 – 13 ديسمبر 2029	5 أيام حضوري	جدة	الإنجليزية	4,750
20 – 31 مايو 2030	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
14 – 18 يوليو 2030	5 أيام حضوري	جدة	الإنجليزية	4,750
8 – 12 سبتمبر 2030	5 أيام حضوري	القاهرة	العربية	4,750
16 – 27 ديسمبر 2030	10 أيام حضوري	لندن	الإنجليزية	8,950

تتوفر نسخ مخصصة وداخل المؤسسة من هذه الدورة عند الطلب. /garnettrainings.com/ar/customise